L’Aquila cede al Demanio il complesso C.A.S.E. di Sassa

26 Novembre 2025



L’AQUILA – Con un atto notarile che segna una svolta attesa da anni, il Comune dell’Aquila ha formalizzato la **cessione a titolo gratuito** all’Agenzia del Demanio dell’intero compendio immobiliare del **Progetto C.A.S.E. di Sassa (N.S.I.)**. La struttura, del valore dichiarato di oltre **17 milioni di euro**, diventerà la sede del futuro **Centro di Formazione territoriale dei Vigili del Fuoco**, destinato a servire l’intero Abruzzo.

Il trasferimento comprende **18 edifici residenziali multipiano**, un **centro di aggregazione sociale**, **cinque cabine elettriche** e le rispettive aree pertinenziali. Si tratta di un passaggio decisivo, che conclude un complesso iter tecnico-amministrativo avviato nel 2021, portato avanti in stretta collaborazione con il **Dipartimento dei Vigili del Fuoco** e l’**Agenzia del Demanio**.

Tra le attività preliminari figurano l’approvazione dello schema di convenzione, la verifica dello stato di consistenza del compendio, la rimozione dei vincoli legati agli impianti fotovoltaici presenti sui lastrici solari e la rimodulazione dei rapporti con il gestore degli

impianti. Una fase necessaria per consentire il pieno trasferimento dell’area al patrimonio statale.

Il nuovo Centro di Formazione rappresenterà la prima struttura permanente di addestramento dei Vigili del Fuoco sul territorio regionale, con potenziali ricadute positive anche in termini economici, logistici e occupazionali per il capoluogo.

«Con questa firma compiamo un ulteriore passo nella costruzione del futuro della nostra città», ha dichiarato il sindaco dell’Aquila, **Pierluigi Biondi**. «La realizzazione del Centro di Formazione dei Vigili del Fuoco non è soltanto un adempimento normativo, ma un investimento strategico per L’Aquila e per l’Abruzzo. Restituiamo a nuova vita un’area nata nell’emergenza post-sisma, trasformandola in un polo di eccellenza nazionale per la formazione e la sicurezza. Ringrazio l’Agenzia del Demanio, il Dipartimento dei Vigili del Fuoco e tutti gli uffici comunali che hanno contribuito a questo risultato, frutto di un lavoro serio, complesso e condiviso».

Con la cessione ufficiale, il progetto entra ora nella fase operativa, aprendo la strada alla programmazione degli interventi e all’avvio dei lavori nei prossimi mesi.